

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA ZORLENI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR. 19**

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, cu destinația de trotuare, în vederea actualizării poziției nr. 520 din Domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui întrunit în ședința ordinară la data de 29 martie 2022;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, cu destinația de trotuare, în vederea actualizării poziției nr. 520 din Domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui inițiat de primarul comunei Zorleni, înregistrat la nr. 4153/24.03.2022;
- Raportul compartimentului de resort – Urbanism și amenajarea teritoriului - la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, cu destinația de trotuare, în vederea actualizării poziției nr. 520 din Domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, înregistrat la nr. 4172 / 24.03.2022 și Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local;
- Referatul Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Zorleni, județul Vaslui înregistrat cu nr. 4144 din 24.03.2022;

În conformitate cu prevederile :

- art. 41 alin.(5<sup>1</sup>), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ORDIN nr.700 din 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;
- art.888 din Legea 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.289 și art.290 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin.(2), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unor terenuri situate în intravilanul satului Simila, cu destinația de trotuare, în vederea actualizării poziției nr. 520 din Domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, identificate potrivit Anexelor 1-8 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmite de ing. Afloarei Andrei, persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă solicitarea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bun aparținând Domeniului public al comunei Zorleni, județul Vaslui, categoria de folosință ”drum”, asupra imobilelor prevăzute la art.1.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro).

Zorleni, 29.03.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

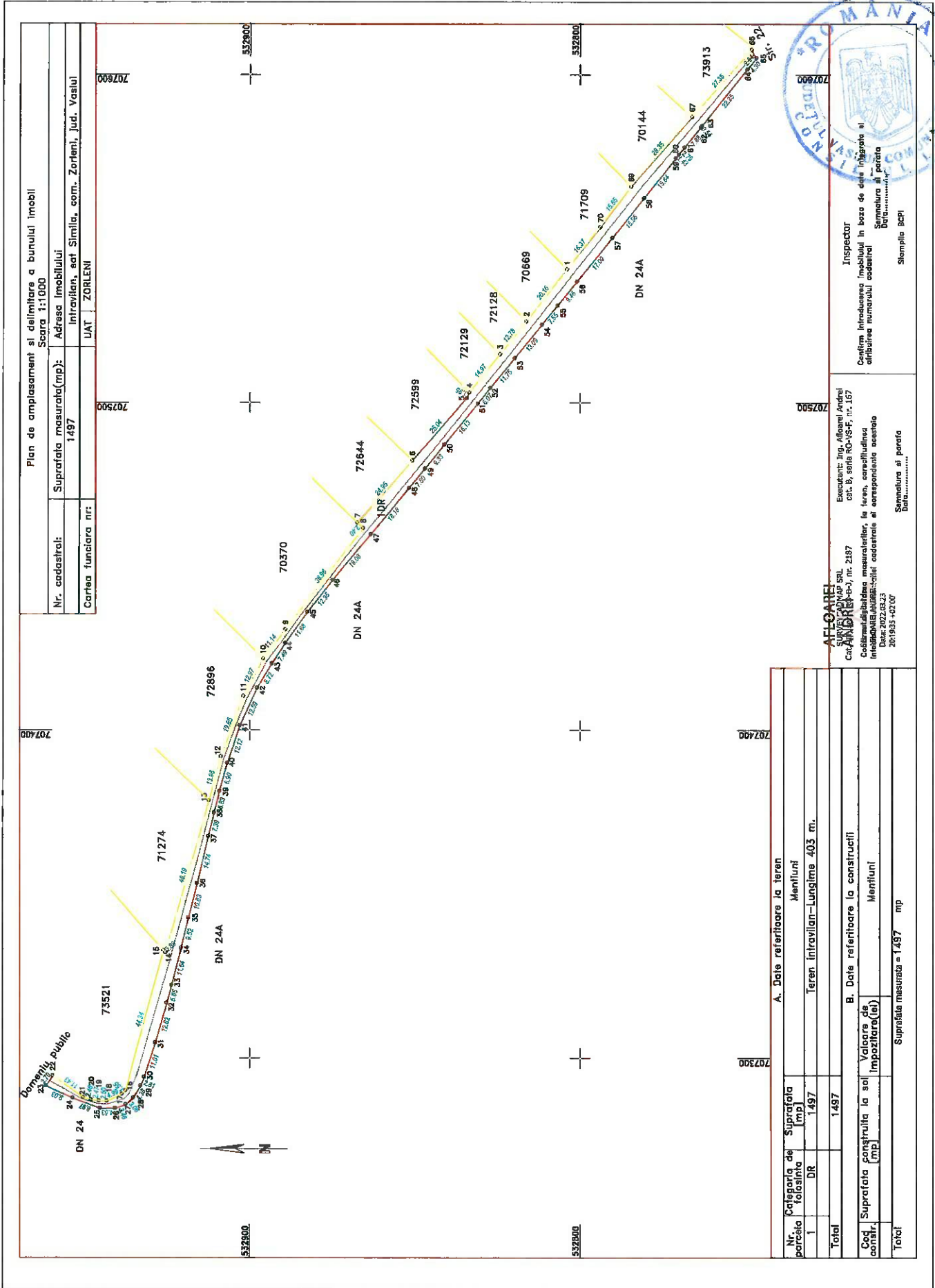
**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL UAT,**

**PĂDURARU BOGDAN-IONEL**

**ROȘCA VASILE**



PREZENTA HOTĂRÂRE  
A FOST ADOPTATĂ CU UN NUMĂR DE  
..... VOTURI „PENTRU”  
NUMĂR CONSILIERI ÎN FUNCȚIE .....  
NUMĂR CONSILIERI PREZENȚI .....



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil Scara 1:1000	
Nr. cadastru:	Suprafata masurata(mp): 1497
Cartea funciara nr:	UAT : ZORLENI
Adresa imobilului Intravilan, sat Simila, com. Zorleni, Jud. Vaslui	

A. Date referitoare la teren	
Nr. Categorie de parcelă folosita	Suprafata [mp]
1	DR 1497
Total	1497
B. Date referitoare la constructii	
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]
	Valoarea de impozitarea(lei)
Total	Suprafata masurata = 1497 mp

**AFLORARI**  
SUNELT DINAOP SRL  
C.A. ANIBREB-RO, nr. 2187  
Codul de activitate masuratorie, la teren, corectitudinea  
Informatiile/Anexa: Fișăi cadastrale si corespunzătoare  
Data: 2022.03.23  
261935140200

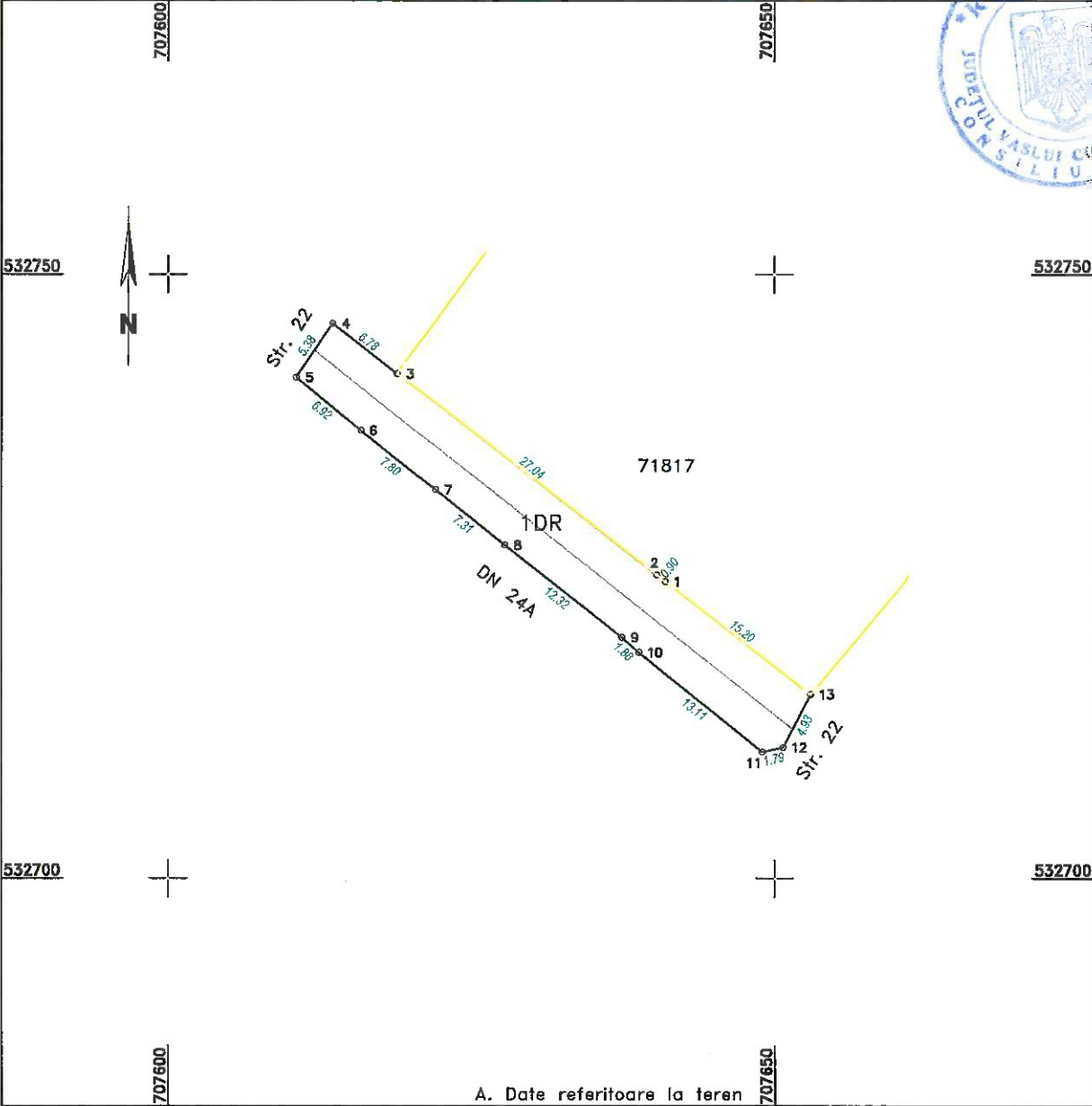
Executant: Ing. Alfiorei Andrei  
cat. B, seria RO-VSF, nr. 157

Inspector  
Certific Intraducerea imobilului in baza de date integrate si  
anularea numerului cadastral  
Data:.....  
Semnatura si parafa  
Data:.....  
Stampila SCPI



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil  
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	291	Intravilan, Sat Simlia, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	ZORLENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	291	Teren intravilan-Lungime 50 m
Total		291	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
Total		Suprafata masurata = 291 mp	
		Suprafata din act =	

SURVEYCADMAP SRL  
Cat. III, seria RO-B-1, nr. 2187

**ANDREI**

Conferma executarea masuratorilor, la teren, corectitudinea  
informatiilor documentale cadastrale si corespondenta acestora

AFLOARE ANDREI  
Data: 2022.03.23  
20:22:41 +02'00'

Executant: Ing. Afoare Andrei  
cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167

Semnatura si parafa  
Data.....

Inspector

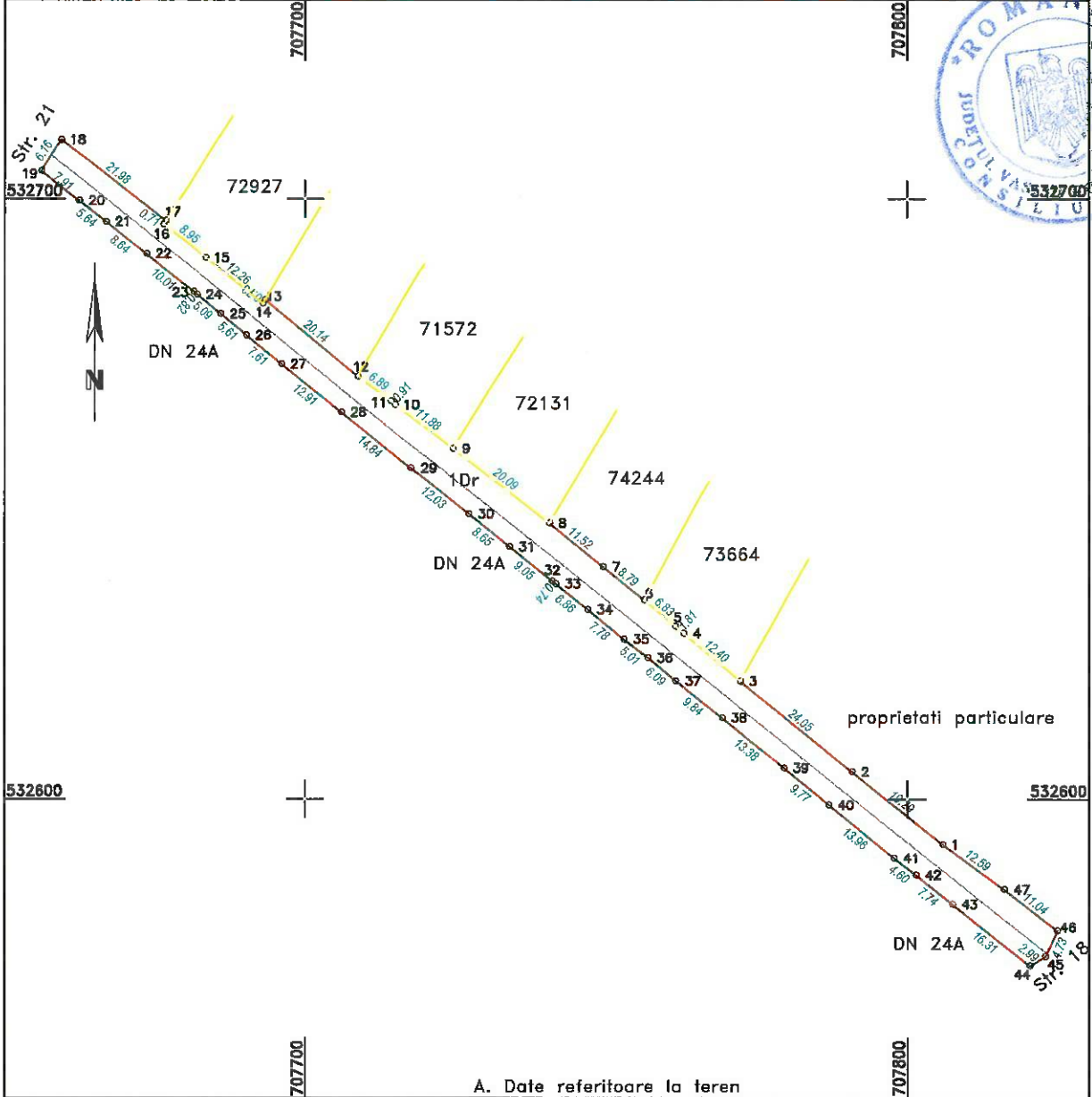
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa  
Data.....

Stampila BCPI

**Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil**  
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	1414	Intravilan, sat Simila, com. Zorleni, jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	ZORLENI



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	DR	1414	Teren intravilan-Lungime 212 m.
<b>Total</b>		1414	

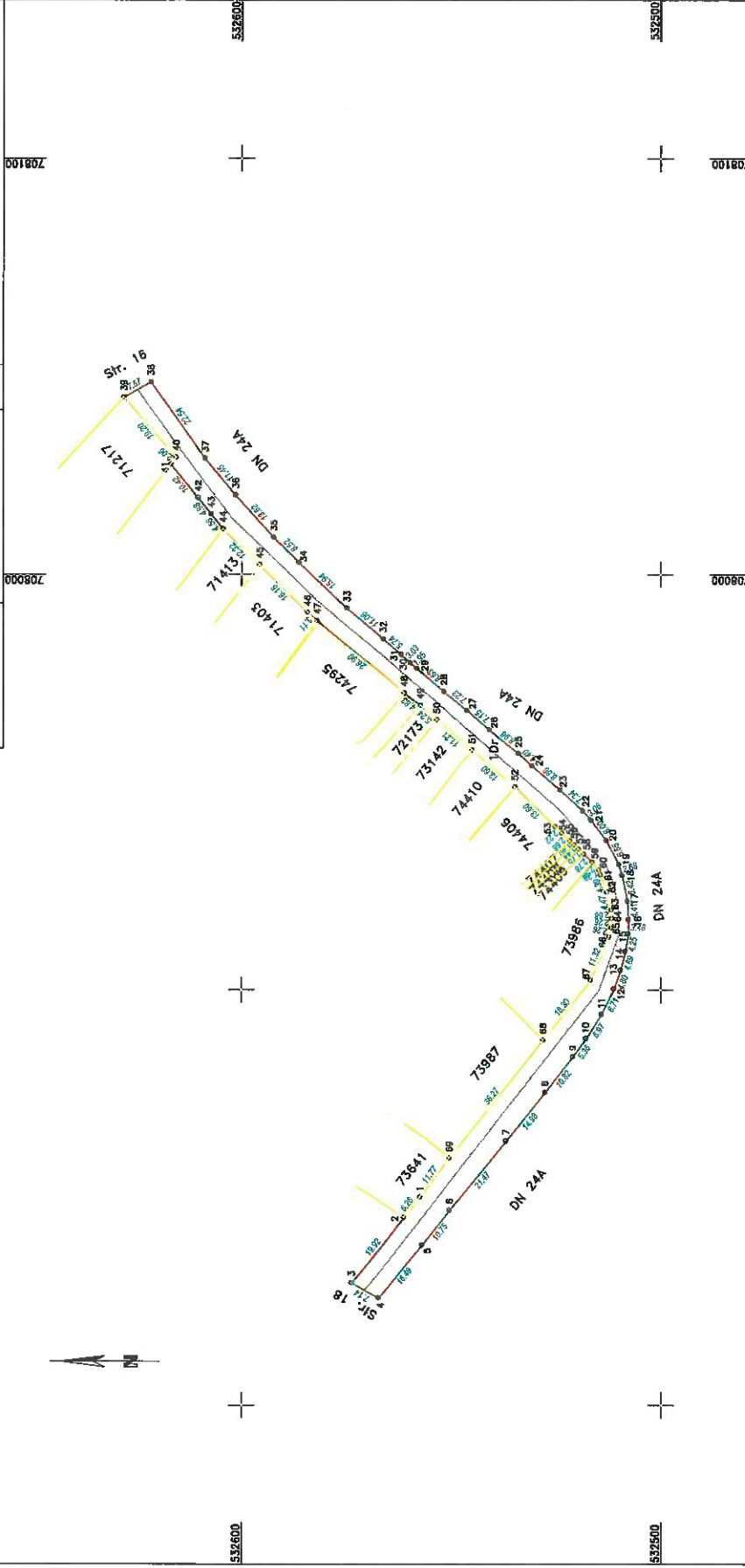
**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
<b>Total</b>		Suprafata masurata = 1414 mp	

ASPIRO CONSULT SRL Cat. III, ser. nr. RO-1846, nr. 2187 AFLOAREI Confirma executia masuratorilor, la teren, corectitudinea Informatiilor din cartea funciara cadastrala si corespondenta acestora 2022.03.23 20:23:01 +02'00' EI	Executant: Ing. Afloarei Andrei cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167 Semnatura si parafa Data.....	Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date Integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI
--	---	---

**Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil**  
 Scara 1:1000

Nr. cadastrali:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	1947	Intravilan, sat Simla, com. Zorleni, jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	ZORLENI



A. Date referitoare la teren	
Nr. Categorie de posesie	Suprafata (mp)
1	1947
Teran intravilan-Lungime 284 m.	
Total	
1947	
B. Date referitoare la constructii	
Cod constructii	Valoarea de inregistrare (lei)
Total	
Suprafata masurata = 1947 mp	

ASOCIATIA DE PROIECTARE SI CONSULTANTA IN CADASTRU SI IMOBILITATE  
 EXECUTANT: Ing. Alina Andreea  
 cat. B, serie RC-95-F, nr. 167  
 Certificat de autorizare profesionala in domeniul cadastru si imobilitate nr. 142209  
 Confirma inregistrarea profesionala in baza de date integrata si obtinerea numarului profesional  
 Data: 11.05.2022

Suprafata terenului: 1947 mp

Stampilă API

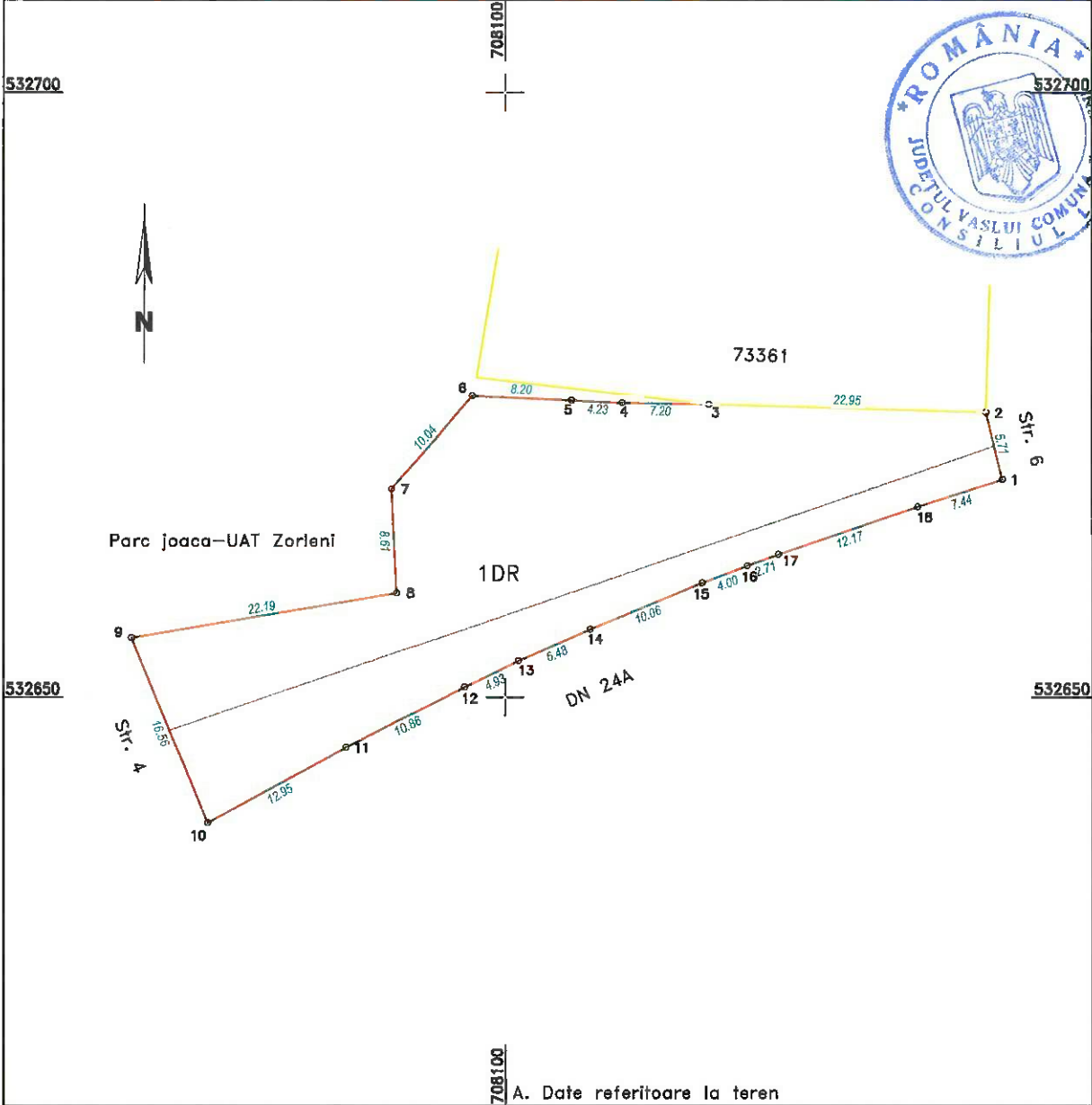
Sumatura si parole

DATA: .....



**Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil**  
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	1003	Intravilan, Sat Simila, Com. Zorleni, Jud. Vaslui
Cartea funciara nr:	UAT	ZORLENI



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	DR	1003	Teren intravilan-Lungime 72 m
Total		1003	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
Total		Suprafata masurata = 1003	mp

**AELOREI**  
 ANDREI  
 CONFIRM EXECUTAREA MASURATORILOR, LA TEREN, CORECTITUDINEA  
 INFORMATIILOR CADASTRALE SI CORESPONDENTA ACESTORA

Semnatura si parafa  
 Data.....

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
 atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura si parafa  
 Data.....

Stampila BCPI

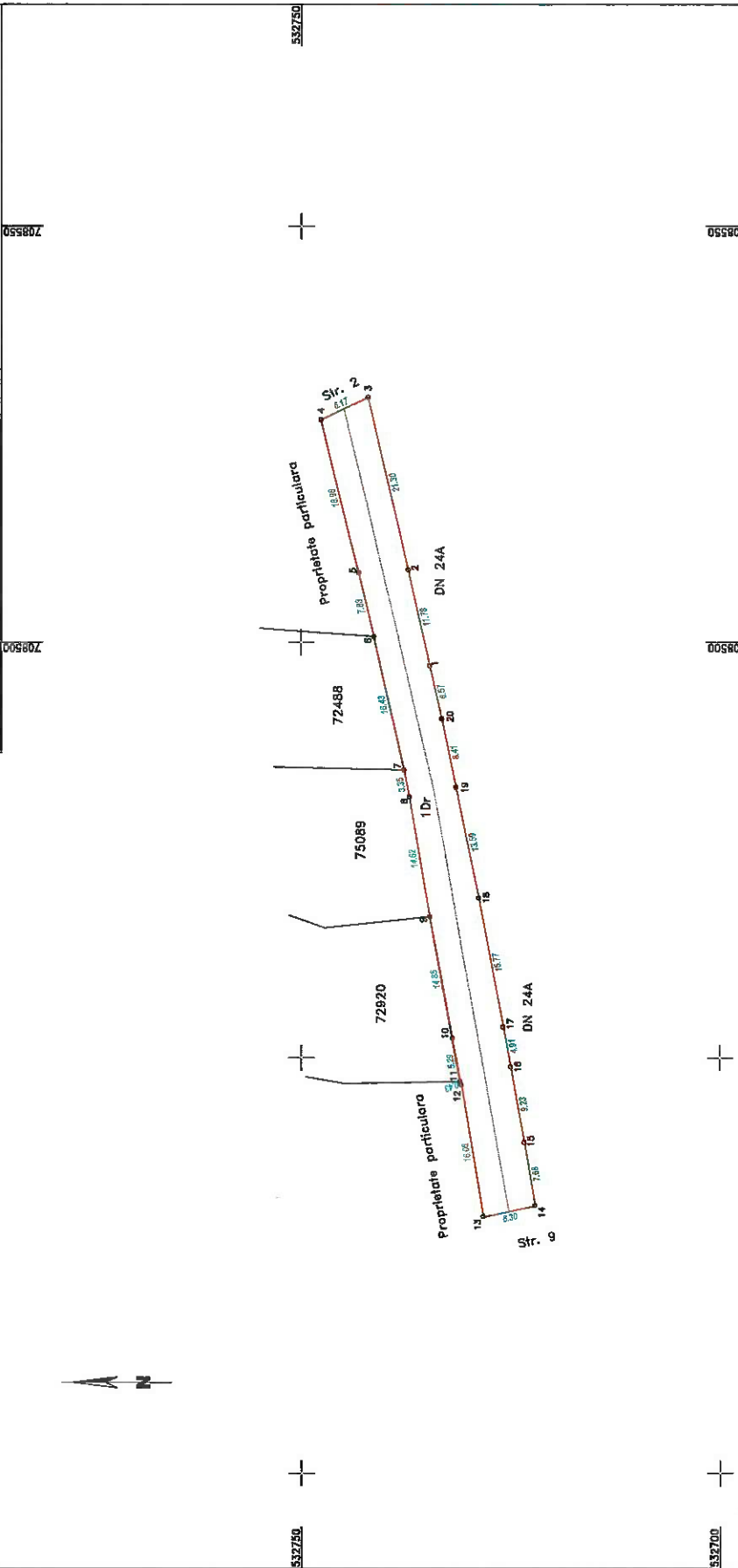






Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil  
 Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata(mp):	Adresa imobilului
	589	Intravilan, sat Simila, com. Zorleni, jud. Vaslui
Cartea funelara nr:	UAT	ZORLENI



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcea	Suprafata (mp)
1	589
Teren intravilan - Lungime 99 m.	
Total	
589	

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata construita la sa (mp)	Valoare de impozitare(lei)
Total		
Suprafata masurata = 589 mp		

Executant: Ing. Alibani Andrei  
 cat. B, serie RO-VS-1, nr. 367

CONFIRMARE  
 Confirma masurarea terenului, la teren, corectitudine  
 impozitarii terenului cadastral si corespundenta acestuia  
 482307

Semnatura si porea  
 Data:.....

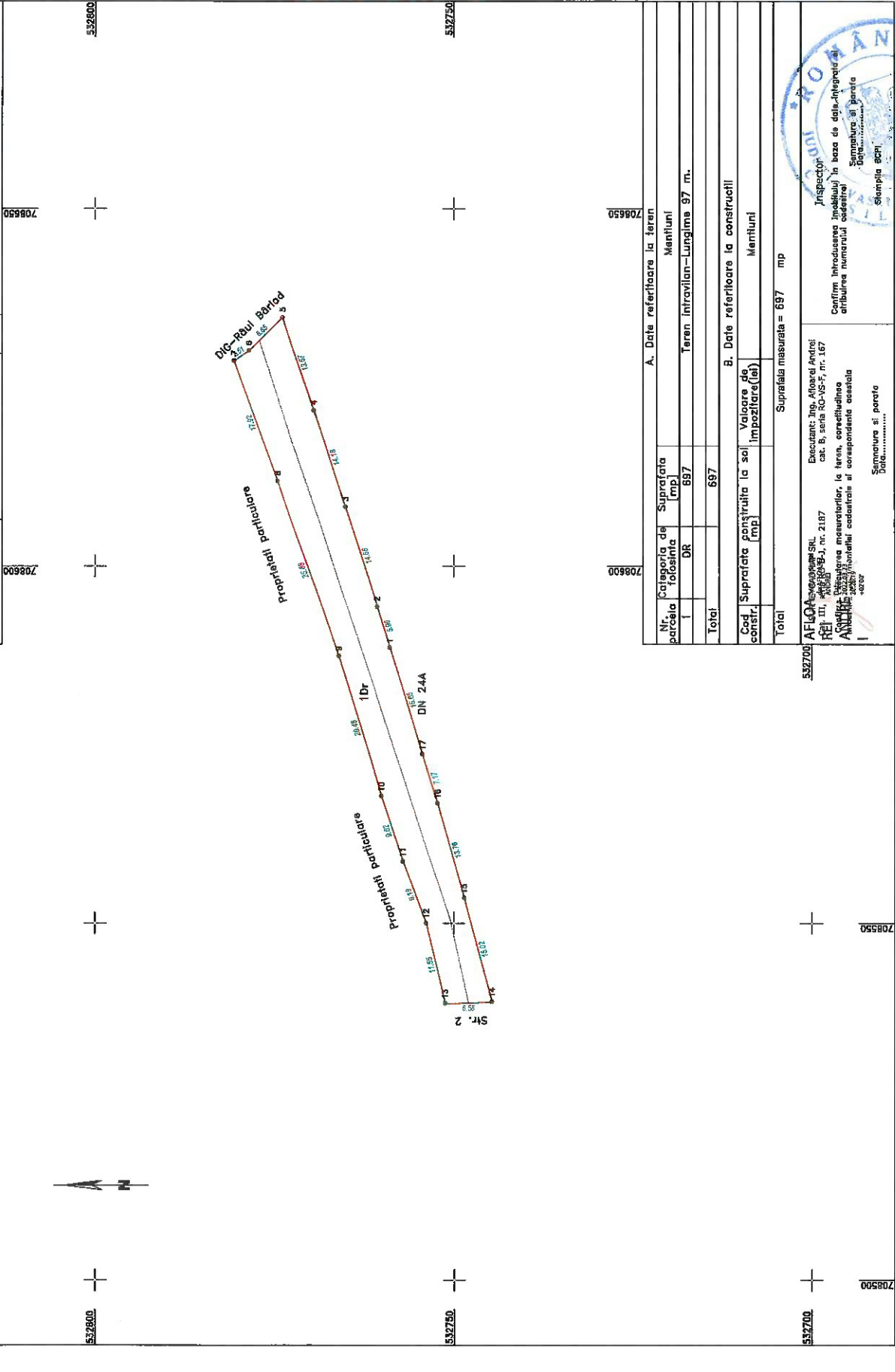
Inspector  
 Confirma Introducerea in baza de date a proprietatii  
 atribuirea numarului cadastral si verificarea  
 datei de masurare



Plan de amplasament si delimitare a bunului imobil  
 Scara 1:500

Nr. cadastral: Suprafata masurata(mp):  
 Intravilan, sat Simila, com. Zorleni, jud. Vaslui

Cartea funciara nr.: UAT ZORLENI



708600

A. Date referitoare la teren	
Nr. cartea funciara	Suprafata terenului
I	DR
Total	697

708650

B. Date referitoare la constructii	
Cod constr.	Suprafata construita la sol
I	Impozitare(ta)
Total	697

Suprafata masurata = 697 mp

532700 AFLOAREA SRL  
 Ing. Alford Andrei  
 cat. B, seria RO-VS-F, nr. 167

532750

532800

708500

708550

708600

708650

Inspector: Ing. Alford Andrei  
 Confirm introducerea ineditului in baza de date-Referinta la  
 atribuirea numarului cadastrelor  
 Semnatura si parata  
 Data: .....

ROMANIA  
 COMUNA ZORLENI  
 L. O. C.

ANEXA  
La HCL Zorleni  
Nr.19 /29.03.2022

Nr. crt.	Nr. poziție din Anexa nr.76 la HG 1361/2001	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare
01	520	1.3.7.1	Teren destinat pentru trotuare SAT SIMILA	<ul style="list-style-type: none"><li>- De la Iovu Steriana până la Grama Condela pe partea dreaptă, în direcția de mers Simila spre Zorleni, pe o lungime de 555 m și o lățime de 2,5 m, suprafață de 1.387,5 m.p., paralel cu DN 24 A</li><li>- De la Bujoreanu George Cristian până la Atofanei Iordache pe partea stângă, în direcția de mers Simila spre Zorleni, pe o lungime de 1494 m și o suprafață de 9209 m.p. paralel cu DN 24 A</li></ul>

