



HOTĂRÂREA NR. 91

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui,
a unui teren în suprafață de 7943 m.p. , categoria de folosință – curți construcții,
situat în tarlăua 94, parcela 1448/3/2, extravilan, comuna Zorleni

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui întrunit în ședința ordinară la data de 02 noiembrie 2022;

Având în vedere :

Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 7943 m.p., categoria de folosință – curți construcții, situat în tarlăua 94, parcela 1448/3/2, extravilan comuna Zorleni, inițiat de Primarul comunei Zorleni, înregistrat la nr. 16319 / 27.10.2022;

Raportul compartimentului de resort – Urbanism și amenajarea teritoriului – la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 7943 m.p., categoria de folosință – curți construcții, situat în tarlăua 94, parcela 1448/3/2, extravilan comuna Zorleni, înregistrat la nr. 16338 / 27.10.2022 și Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Zorleni, județul Vaslui, înregistrat cu nr. 16310 din 27.10.2022;

În conformitate cu prevederile :

- art. 41 alin.(5¹), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ORDIN nr.700 din 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;
- art.888 din Legea 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.286, alin.(4), art.289 și art.290 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin. (14), art.139 alin.(1), alin.(2), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 7943 m.p. situat în extravilanul comunei Zorleni, tarlăua 94, parcela 1448/3/2, categoria de folosință – curți construcții, identificat potrivit Anexei nr.1 – Plan de amplasament și delimitare al imobilului, întocmit de ing. Scurtu Ciprian, persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă solicitarea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bun aparținând Domeniului public al comunei Zorleni, județul Vaslui, categoria de folosință "curți construcții", asupra imobilului prevăzut la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet: www.zorleni.ro.

Zorleni, 02.11.2022

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂDURĂRU BOGDAN-IONEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
ROȘCA VASILE

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 91/2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	02/11/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	11/11/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	11/11/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	11/11/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	11/11/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	11/11/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al

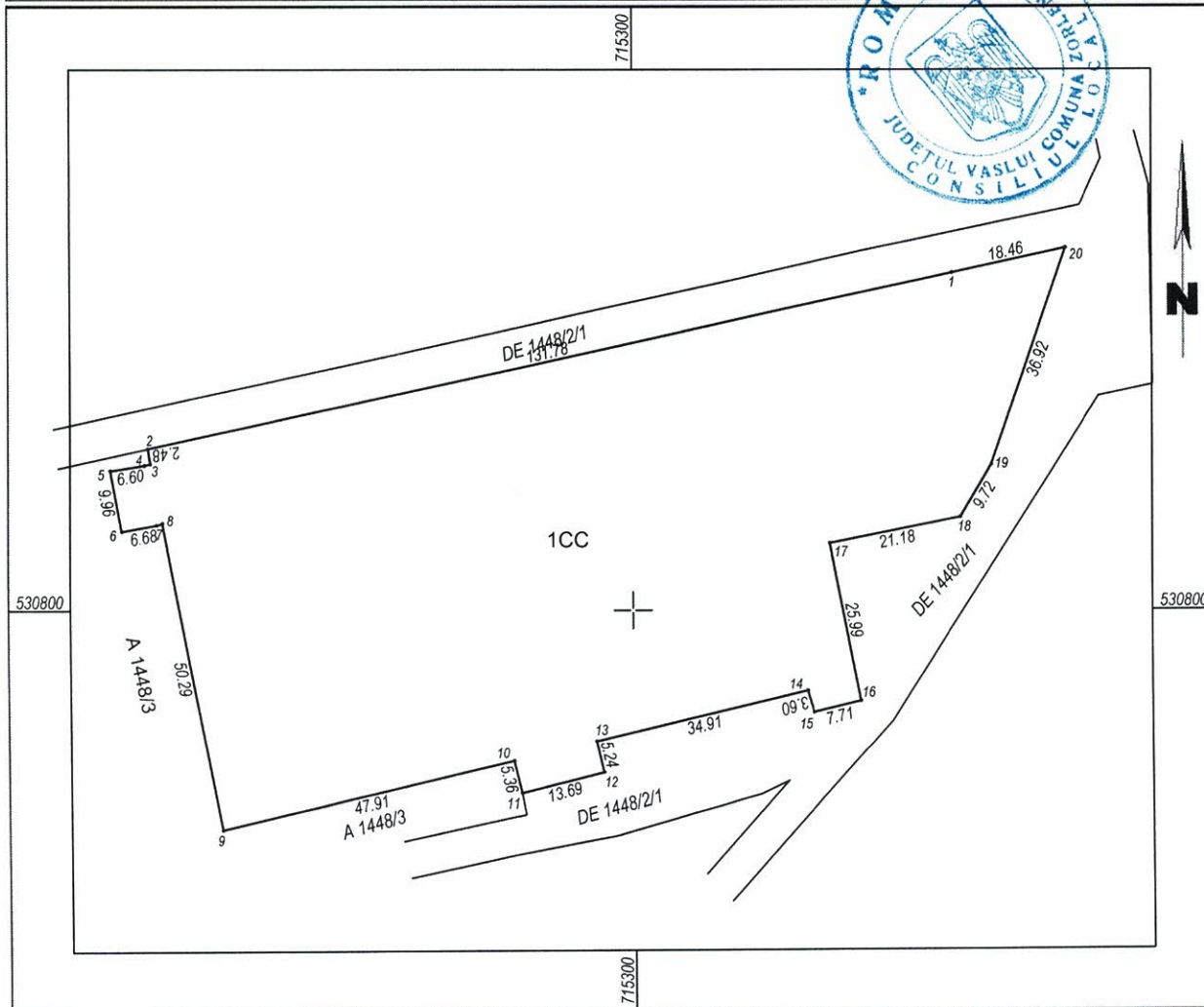
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7943	extravilan com. Zorleni, T94, P1448/3/2, judet Vaslui
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Zorleni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	7943	teren imprejmuit
TOTAL		7943	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 7943 mp

Suprafata din act = mp

<p>Executant SCURTU CIPRIAN (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila</p> <p>SCURTU CIPRIAN Digitally signed by SCURTU CIPRIAN Date: 2022.10.12 18:39:34 +03'00'</p> <p>Data: 12.10.2022</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa</p> <p>Data _____</p> <p>Stampila BCPI Barlad</p>
---	--

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.