

HOTĂRÂREA NR. 42

Privind aprobarea încheierii unui act adițional la
Contractul nr. 12203/05.11.2015, pentru constituirea dreptului de servitute
pentru realizarea accesului pe proprietatea publică în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau
mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare
susținerii acestora

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 09.07.2020:

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4625/03.07.2020 prezentat de Primarul comunei Zorleni la Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul nr. 12203/05.11.2015, pentru constituirea dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.
- Adresa cu nr. 7572/02.07.2020 întocmită de S.C. Telekom Romania Communication S.A. prin doamna Mirela Burculeț;
- Contractul cu nr. 12203/ 05.11.2020 ;
- HCL Zorleni nr. 43 din 27.10.2015;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată;
- Decizia Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică conform Legii 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4) , lit.f), art.139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;

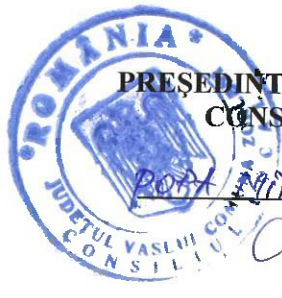
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional, la Contractul cu nr. 12203 / 05.11.2015 încheiat între Primăria comunei Zorleni și S.C. Telekom Romania Communication S.A., conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Zorleni, jud. Vaslui, cu sprijinul secretarului general al UAT, prin compartimentul urbanism din aparatul de specialitate.

Art.3. Câte un exemplar din prezenta hotărâre va fi comunicat Instituției Prefectului - județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, persoanelor interesate și se aduce la cunoștința publică în condițiile și termenul legal prin grija secretarului general al UAT.

Zorleni, 09.07.2020



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER

PREZENTA HOTĂRĂRE
A FOST ADOPTATĂ CU UN NUMĂR DE
.....14..... VOTURI „PENTRU”
NUMĂR CONSILIERI ÎN FUNCȚIE15.....
NUMĂR CONSILIERI PREZENȚI14.....

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
GROȘCA VASILE



ANEXA
La HCL Zorleni nr. 42/09.07.2020

ACT ADITIONAL NR. 1
La contractul de drept de acces nr. 12203/05.11.2015

Partile:

Comuna Zorleni - Primăria comunei Zorleni, cu sediul în satul și comuna Zorleni, Județul Vaslui, Cod fiscal nr. 3552107, reprezentat de doamna **Paula Denisane HULTOANA – Primar**, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra domeniului public al Comunei Zorleni, denumit în continuare „**ADMINISTRATOR**”

Și

Telekom Romania Communication SA persoana juridica romana, cu sediul in Bucuresti, Presei Libere nr. 3-5, City Gate, etajele 7-18 din Turnul de Nord, sector 1, CUI 427320, cod IBAN RO34BACX0000000030066310, deschis la Unicredit Bank Sucursala Grigore Mora, reprezentata prin prin domnul **Florin ZAHARIA** in calitate de Supervizor Spatii Inchiriate Romania si doamna **Mirela BURCULET** in calitate de Specialist Spatii Inchiriate Romania, denumit(ă) în continuare “**OPERATOR**”,

AVAND IN VEDERE CA, Partile au incheiat Contractul de drept de acces nr. 12203/05.11.2015, prin care se stabilesc conditiile de acces asupra terenului în suprafata totala de 2 mp destinat instalării unui cabinet de telecomunicatii (ONU), situat in Sat Popeni, Comunei Zorlei;

Și

AVAND IN VEDERE Decizia Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică conform Legii 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Partile au convenit incheierea prezentului Act Aditional prin care s-au stabilit urmatoarele:

Articolul 1

Cap. IV, Art. 3 din Contract se modifica si va avea urmatorul continut: „Administratorul constituie cu **titlu gratuit** dreptul de acces asupra terenului aflat în administrarea sa, situat în localitatea Sat Popeni, Comunei Zorlei, în favoarea Operatorului, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării echipamentelor de telecomunicatii.”

Articolul 2

Cap. VI, Art. 24 din Contract se completeaza si va avea urmatorul continut: „In considerarea drepturilor acordate Operatorului prin legislatia aplicabila si prezentul



Contract, Proprietarul declara în mod expres ca nu solicita și Operatorul nu dăorează plata vreunei sume pentru exercitarea dreptului de acces, folosința fiind acordată Operatorului cu titlu gratuit pe toată durata contractului.”

Articolul 3

Toate celelalte clauze ale Contractului de Drept Acces nr. 12203/05.11.2015, care nu au fost modificate sau completate de prezentul Act Adițional sau care nu sunt în contradicție cu prezentul Act Adițional, raman valabile și neschimbate.

Prezentul Act Adițional se aplica de la data de **01.03.2019** și a fost încheiat în 2 (doua) exemplare originale în limba română, câte un exemplar original pentru fiecare Parte.

Administrator,

Operator,

**Comuna Zorleni,
PRIMAR,
Paula Denisane HULTOANA**

Telekom Romania Communication SA

**Florin Zaharia
Supervizor Spatii Inchiriate Romania**

**Mirela Burculet
Specialist Spatii Inchiriate Romania**