

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, TOMA CALIN FLORIN, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. VASILE LUPU, nr.55, județul IASI codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, reprezentat, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr. 1939/19.02.2018 de catre Zilisteanu Mihaela-Alexandra, avand adresa de comunicare in Braila, Calea Galati, nr.323, bl. 1, sc.7, Et.4, Ap.121, Judet Braila,, tel. 0744.196.136

Subsemnatul/Subsemnata<sup>2)</sup>, TOMA ANCA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Municipiul IASI, str. Poligon, nr. 8, județul IASI, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, reprezentata, in baza contractului de mandat cu reprezentare nr.1939/19.02.2018 de catre Zilisteanu Mihaela-Alexandra, avand adresa de comunicare in Braila, Calea Galati, nr.323, bl. 1, sc.7, Et.4, Ap.121, Judet Braila,, tel. 0744.196.136

**In calitate de proprietari**, vand terenul în suprafata de 1.50 ha situat în extravilanul localității Zorleni, tarlaua 92 parcela 1331/8, județul Vaslui la prețul de 20968 lei (douazeciimiinouasutesaizecisioptlei) pentru intreaga suprafata.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

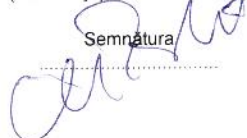
- Se vor respecta promisiunea bilaterale de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1938/19.02.2018 de catre S.P.N. Coste Stefan si asociatii din Iasi, judetul Iasi, in favoarea SC Moldova Farming SRL;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

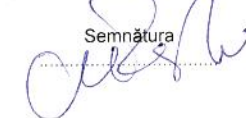
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zorleni/ Vaslui	1.5	71993	71993	92	1331/8	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
TOMA CALIN FLORIN prin  
Zilisteanu Mihaela-Alexandra  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  


Vânzător/Imputernicit,  
TOMA ANCA prin Zilisteanu  
Mihaela Alexandra  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  


28.08.2018

1

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2

<sup>2)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 189 din 28.08.2018 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitării dreptului de**  
**preemțiune asupra ofertei de vânzare in ordinea**  
**rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TOMA CALIN FLORIN si TOMA ANCA** in calitate de vânzător/i, pe baza informațiilor cuprinse in oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociații si alte entități fără personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se înregistrează in registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	SC MOLDOVA FARMING SRL
Domiciliul/sediul	Jud. Bacau

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	M. CARAIVAN GHEORGHE
--------------------------------	----------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
HULTOANA PAULA DENISANE

.....  
(numele si prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,  
COATU TITEL

.....  
(numele si prenumele/semnătura)

NOTA:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.