

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 78 din 10.04.2024
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **10.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **3/05.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **16**, parcela **144/5**, categoria de folosință Vie și Arabil, identificat prin nr. cadastral **249**, și număr carte funciară **72558**, în suprafață de **0.2213** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2213 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

MARDARE OCTAV în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr.: _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **MARDARE TUDORITA**, CNP _____, domiciliat în _____, str. _____, județul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria HD nr. 741003, eliberat de SPCLEP HUNEDOARA la data 12.12.2014, telefon _____, în calitate de mandatar, conform procurii notariale,

MARDARE TUDORITA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr.: _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. Principala nr _____, bl. _____ sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72558**, nr. cadastral **249**, suprafață **0.2213**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3 / 05.02.2024**, a ofertei de vânzare nr. **3**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2213**, depusă de

MARDARE OCTAV în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____), identificat/identificata cu CI seria nr.: _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **MARDARE TUDORITA**, CNP _____, domiciliat în _____, str. _____, județul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de _____ la data _____, telefon _____, în calitate de mandatar, conform procurii notariale,

MARDARE TUDORITA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr.: _____, eliberat de _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5 / 05.02.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 05.02.2024;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. _____ a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 10.04.2024.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE
Semnătura
L.S.

Secretar general,
ROSCA VASILE
Semnătura

Inspector,
CANA EUGEN
Semnătura