

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 66 din 25.05.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **25.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **33/16.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **115**, parcela **2326/141**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75243**, și număr carte funciară **75243**, în suprafață de **0.42** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.42 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , Sat ..... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **GHIORGHITA NECULAI**, CNP ..... , domiciliat în ..... , Sat ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

**CONSTANTIN GHEORGHE** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , Str. .... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

**BUTNARU IONICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul VASLUI, cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... -1, eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN MARIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... -1, eliberat de ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN CRISTIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... -1, eliberat de ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

**CORCIOVA NUTA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... BIRLAD la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

**CHESU LILIANA-MIRELA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria nr. .... , eliberat de ..... la data ..... cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... nr. .... , judetul/sectorul VASLUI, cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ..... , telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministru agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75243**, nr. cadastral **75243**, suprafață **0.42**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **33 / 16.03.2026**, a ofertei de vânzare nr. **33**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.42**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , str. .... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea

romana, cu domiciliul în localitatea ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin CONSTANTIN MITICA NECULAI, CNP ..... , domiciliat în ..... , sat ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 1 ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

CONSTANTIN GHEORGHE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... ,

BUTNARU IONICA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în BIRLAD, str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

CONSTANTIN MARIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

CONSTANTIN CRISTIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1830227375481, identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CORCIOVA NUTA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CHESU LILIANA-MIRELA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEP ..... la data ..... , telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **35 / 16.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro) , în data de 16.03.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro) , în data de 25.05.2026.

Primar,

**HULTOANA PAULA DENISANE**

Semnătura



S.

Inspector,  
**CANA EUGEN**

Semnătura

Secretar general,  
**ROSCA VASILE**

Semnătura

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 67 din 25.05.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **25.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **38/16.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **115**, parcela **2326/7**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75239**, și număr carte funciară **75239**, în suprafață de **1.0100** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.01 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantinmitica@gmail.com**,

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **199021001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, Sat **Zorleni**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **ghiorghita.dumitra@gmail.com**, prin **GHIORGHITA NECULAI**, CNP **19901001001**, domiciliat în **ZORLENI**, Sat **Zorleni**, str. **Tranșilvania nr. 20**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 170015**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **16.01.2023**, telefon **0742100000**, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

**CONSTANTIN GHEORGHE** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **22.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, Str. **Capătul Măii nr. 21**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantin.gheorghe@gmail.com**,

**BUTNARU IONICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **04.05.2017**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, sat **Costașa**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **butnaru.ionica@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN MARIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantin.marian@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de la data **07.07.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de mandatar, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN CRISTIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **199022701001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **30.08.2018**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantin.cristian@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de la data **07.07.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de mandatar, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN CRISTIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **199022701001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **30.08.2018**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, sat **Birlești**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantin.cristian@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **01.08.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

**CORCIOVA NUTA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **27.01.2017**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, sat **Birlești**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **corciova.nuta@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **01.08.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

**CHESU LILIANA-MIRELA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **2181220070003**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **25.01.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **chescu.liliana-mirela@gmail.com**, prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP **19901001001**, domiciliat în **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, cod postal **740000**, act de identitate CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, telefon **0742100000**, în calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministru agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75239**, nr. cadastral **75239**, suprafață **1.0100**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **38 / 16.03.2026**, a ofertei de vânzare nr. **38**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.0100**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **19901001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 110**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **constantinmitica@gmail.com**,

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **199021001001**, identificat/identificata cu CI seria **VS nr. 653151**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data **07.07.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, Sat **Zorleni**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal **740000**, tara **Romania**, telefon **0742100000**, fax **0742100000**, e-mail **ghiorghita.dumitra@gmail.com**,

romana, cu domiciliul în localitatea Zorleni, Sat ..... judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin GHIORGHITA NECULAI, CNP ....., domiciliat în ....., Sat ....., str. .... judetul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

CONSTANTIN GHEORGHE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., Str. Capatani, Bl. D1, Corp. 001, Nr. 17, judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....,

BUTNARU IONICA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin CONSTANTIN MITICA, CNP ....., domiciliat în ....., str. .... judetul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon, în calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

CONSTANTIN MARIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP GALATI la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., str. .... judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin CONSTANTIN MITICA, CNP ....., domiciliat în ....., str. .... judetul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de ..... la data ....., telefon, în calitate de mandatar, conform Procura speciala,

CONSTANTIN CRISTIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data 30.08.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat Badeana, judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon, fax ....., e-mail ....., prin CONSTANTIN MITICA, CNP ....., domiciliat în ....., str. .... judetul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data 01.08.2014, telefon, în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CORCIOVA NUTA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria VS nr. ...., eliberat de SPCLEP BIRLAD la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin CONSTANTIN MITICA, CNP ....., domiciliat în ....., str. .... judetul/sectorul VASLUI, cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon, în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CHESU LILIANA-MIRELA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria nr. ...., eliberat de ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail ....., prin CONSTANTIN MITICA, CNP ....., domiciliat în ....., str. .... judetul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 01.08.2014, telefon, în calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

- precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **40 / 16.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro), în data de 16.03.2026;
  3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
  4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro), în data de 25.05.2026.

Primar,  
**HULTOANA PAULA DENISANE**

Semnătura .....



L.S.

Secretar general,  
ROSCA VASILE

Semnătura .....

Inspector,  
CANA EUGEN

Semnătura .....

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 68 din 25.05.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **25.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **43/16.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **114**, parcela **2294/24**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75247**, și număr carte funciară **75247**, în suprafață de **0.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BIRLAD**, str. **Costache Robu nr. 6**, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin ....., CNP ....., domiciliat în ....., str. ...., județul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

**CONSTANTIN GHEORGHE** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

**CONSTANTIN MARIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., str. **Ferovianilor nr.42**, județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ....., domiciliat în ....., str. ...., județul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de la data ....., telefon ....., în calitate de mandatar, conform Procura speciala,

**CONSTANTIN CRISTIAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat **Badeana**, județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ....., domiciliat în **BARLAD**, str. **Costache Robu nr.6**, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de ..... la data ....., telefon ....., în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

**CORCIOVA NUTA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ....., domiciliat în ....., str. ...., județul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

**CHESU LILIANA-MIRELA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ....., domiciliat în **BARLAD**, str. ...., județul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

**BUTNARU IONICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., sat ....., județul/sectorul ....., codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin **CONSTANTIN MITICA**, CNP ....., domiciliat în ....., str. ...., județul/sectorul ....., cod postal ....., act de identitate CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., telefon ....., în calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75247**, nr. cadastral **75247**, suprafață **0.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **43 / 16.03.2026**, a ofertei de vânzare nr.**43**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.50**, depusă de

**CONSTANTIN MITICA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data 01.08.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ....., str. ...., județul/sectorul **VASLUI**, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail .....

**GHIORGHITA DUMITRA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria ....., nr. ...., eliberat de SPCLEP ..... la data ....., cetatenia romana, nationalitatea

romana, cu domiciliul în localitatea ZORLENI, sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... prin GHIORGHITA NECULAI, CNP ..... , domiciliat în ..... Sat ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data 17.03.2014, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA,

CONSTANTIN GHEORGHE în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , Str. Capitanilor, nr. 51, sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail .....

CONSTANTIN MARIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data 2 ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... la data 01.08.2014, telefon ..... , in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

CONSTANTIN CRISTIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat Basciana, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CORCIOVA NUTA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , at ..... , judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala,

CHESU LILIANA-MIRELA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , COMUNA IAZIONE ROMANIBOUCI, sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI ser. .... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , telefon , in calitate de mandatar, conform Procura Speciala,

BUTNARU IONICA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data ..... , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ..... , sat ..... , judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... prin CONSTANTIN MITICA, CNP ..... , domiciliat în ..... , str. .... , judetul/sectorul ..... , cod postal ..... , act de identitate CI seria ..... nr. .... , eliberat de SPCLEF ..... la data 01.08.2014, telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura speciala,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **45 / 16.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro) , în data de 16.03.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / [www.zorleni.ro](http://www.zorleni.ro), în data de 25.05.2026.

Primar,

**HULTOANA PAULA DENISANE**

Semnătura .....

Secretar general,  
ROSCA VASILE

Semnătura .....



Inspector,  
CANA EUGEN

Semnătura .....