

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 55 din 28.04.2026
Primăria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **28.04.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **16/17.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **38**, parcela **54/4/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71843**, și număr carte funciară **71843**, în suprafață de **0.2532** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2532 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOANTA-MOTAS ALINA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TUTU VASILE, CNP [redacted], domiciliat în [redacted] str. [redacted], județul/sectorul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], în calitate de mandatar, conform procura speciala notariala,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71843**, nr. cadastral **71843**, suprafață **0.2532**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **16 / 17.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **16**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2532**, depusă de

BOANTA-MOTAS ALINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLP [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], str. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin TUTU VASILE, CNP [redacted], domiciliat în [redacted] str. [redacted], județul/sectorul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLP [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], în calitate de mandatar, conform procura speciala notariala,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **18 / 17.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 17.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. [redacted] a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.04.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.05.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 28.04.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura
L.S.

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura

Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura

