

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 88 din 30.04.2024
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **30.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **9/23.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **29**, parcela **412/11;412/12**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73889**, și număr carte funciară **73889**, în suprafață de **0.10** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

IOAN GETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2590822370026, identificat/identificata cu CI seria XS nr.005834, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 13.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, str. Revolutiei nr.9, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon 0721319969, fax, e-mail,

IOAN ANDREEA-ALICE în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2800525375490, identificat/identificata cu CI seria MZ nr.753920, eliberat de SPCLEP IASI la data 16.01.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, str. Nicolae Tonitza nr.17A, judetul/sectorul IASI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **IOAN GETA**, CNP 2590822370026, domiciliat în BIRLAD, str. Revolutiei nr.9, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria XS nr. 005834, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 13.04.2021, telefon 0721319969, in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73889**, nr. cadastral **73889**, suprafață **0.10**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **9 / 23.02.2024**, a ofertei de vânzare nr.9, pentru terenul agricol în suprafață de **0.10**, depusă de

IOAN GETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2590822370026, identificat/identificata cu CI seria XS nr.005834, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 13.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, str. Revolutiei nr.9, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon 0721319969, fax, e-mail,

IOAN ANDREEA-ALICE în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2800525375490, identificat/identificata cu CI seria MZ nr.753920, eliberat de SPCLEP IASI la data 16.01.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, str. Nicolae Tonitza nr.17A, judetul/sectorul IASI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **IOAN GETA**, CNP 2590822370026, domiciliat în BIRLAD, str. Revolutiei nr.9, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria XS nr. 005834, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 13.04.2021, telefon 0721319969, in calitate de mandatar, conform Procura speciala,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **12 / 23.02.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 23.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **11/23.02.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

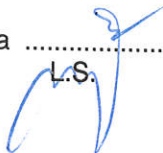
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 30.04.2024.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura


L.S.



Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura



Secretar general,
ROSCA VASILE



Semnătura