

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 123 din 31.08.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **31.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **92/25.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarla 113, parcela **2255/39**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73854**, și număr carte funciară **73854**, în suprafață de **2.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

RUDOIU MARIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SAT _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin _____, CNP _____, domiciliat în _____ str. _____, județul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____ în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73854**, nr. cadastral **73854**, suprafață **2.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **92 / 25.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **92**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.00**, depusă de

RUDOIU MARIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SAT _____, COMUNA _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **DRAGOMIR DORINA-PETRONELA**, CNP _____, domiciliat în _____, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data _____, telefon _____ în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **94 / 25.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 25.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. _____ a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 31.08.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura _____
L.S.

Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura _____

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura _____



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 124 din 31.08.2026
Primăria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **31.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **97/25.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarla/ua **57**, parcela **746**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73545**, și număr carte funciară **73545**, în suprafață de **2.78** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2.78 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridică română, cu sediul în localitatea, str., județul/sectorul codul postal, țara România, telefon, fax, e-mail, prin **BENCHEA SERGIU**, CNP domiciliat în, județul/sectorul cod postal, act de identitate CI seria nr. eliberat de SPCLEP la data, telefon în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73545**, nr. cadastral **73545**, suprafață **2.78**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **97 / 25.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **97**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.78**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridică română, cu sediul în localitatea, str., județul/sectorul codul postal, țara România, telefon, fax, e-mail, prin **BENCHEA SERGIU**, CNP domiciliat în, județul/sectorul cod postal, act de identitate CI seria nr. eliberat de SPCLEP la data, telefon în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **99 / 25.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 25.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 31.08.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura

L.S.

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura

Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 125 din 31.08.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **31.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **102/25.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **52**, parcela **683; 683/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73546**, și număr carte funciară **73546**, în suprafață de **11.14** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (11.14 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea, str. Depoului nr.19, judetul/sectorul, codul postal, țara Romania, telefon , fax, e-mail, prin BENCHEA SERGIU, CNP, domiciliat în, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data telefon , în calitate de asociat, conform certificatului constatare,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73546**, nr. cadastral **73546**, suprafață **11.14**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **102 / 25.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **102**, pentru terenul agricol în suprafață de **11.14**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea, str. judetul/sectorul codul postal, țara, telefon , fax, e-mail, prin BENCHEA SERGIU, CNP, domiciliat în, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data telefon , în calitate de asociat, conform certificatului constatare,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **104 / 25.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 25.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 31.08.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura

L.S.



Inspector,

CANA EUGEN

Semnătura

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 126 din 31.08.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **31.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **107/25.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarla/ua **57**, parcela **749;752**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73547**, și număr carte funciară **73547**, în suprafață de **12.32** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (12.32 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI , personalitate juridică română, cu sediul în localitatea , str. , județul/sectorul , codul postal , țara România, telefon , fax , e-mail , prin BENCHEA SERGIU, CNP , domiciliat în , județul/sectorul , cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73547**, nr. cadastral **73547**, suprafață **12.32**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **107 / 25.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **107**, pentru terenul agricol în suprafață de **12.32**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI , personalitate juridică română, cu sediul în localitatea , str. , județul/sectorul , codul postal , țara România, telefon , fax , e-mail , prin BENCHEA SERGIU, CNP , domiciliat în , str. , județul/sectorul , cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP la data , telefon , în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **109 / 25.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 25.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro, în data de 31.08.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura
L.S.

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura

Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / ZORLENI	Registrul de evidenta Nr. 127 din 31.08.2026
Primaria PRIMARIA COMUNEI ZORLENI	

Încheiat astăzi, **31.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **112/25.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **ZORLENI**, tarlăua **56**, parcela **731**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73548**, și număr carte funciară **73548**, în suprafață de **3.04** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (3.04 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea, str., judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin BENCHEA SERGIU, CNP, domiciliat în, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria, nr., eliberat de SPCLEP la data telefon în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73548**, nr. cadastral **73548**, suprafață **3.04**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **112 / 25.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **112**, pentru terenul agricol în suprafață de **3.04**, depusă de

SC BELOR ROMANIA SA în calitate de vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea, judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin BENCHEA SERGIU, CNP, domiciliat în, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria, nr., eliberat de la data telefon în calitate de asociat, conform certificatului constatator,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **114 / 25.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 25.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA COMUNEI ZORLENI / www.zorleni.ro , în data de 31.08.2026.

Primar,
HULTOANA PAULA DENISANE

Semnătura
L.S.

Secretar general,
ROSCA VASILE

Semnătura



Inspector,
CANA EUGEN

Semnătura